



Comune di Muggia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 9 DEL 24/02/2025

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE: **Si**

*SERVIZIO AMMINISTRATIVO TRASPARENZA ANTICORRUZIONE E INFORMATICA
UFFICIO TRIBUTI*

OGGETTO: ALIQUOTE ILIA

L'anno 2025 il giorno 24 del mese di febbraio alle ore 16:00 nella sala consiliare, in seguito a regolare avviso recapitato ai sensi di legge, si è riunito il Consiglio comunale in seduta straordinaria pubblica.

Al momento della trattazione dell'argomento in oggetto sono presenti in aula i seguenti componenti il Consiglio comunale:

		Presente/Assente
Polidori Paolo	Sindaco	Presente
De Sanctis Giorgio	Assessore	Presente
Ferluga Giulio	Consigliere	Presente
Demarco Henry	Consigliere	Presente
Degrassi Franco	Capo Gruppo	Presente
Delconte Nicola	Vice Sindaco	Assente
Orlando Alessandra	Assessore	Presente
Carboni Viviana	Consigliere	Presente
Biloslavo Franco	Consigliere	Presente
Mariucci Andrea	Assessore	Presente
Postogna Fabio	Consigliere	Presente
Grison Dario	Capo Gruppo	Presente
Bussani Francesco	Capo Gruppo	Presente
Bensi Riccardo	Consigliere	Presente
Micor Massimiliano	Consigliere	Presente
Surian Cristina	Capo Gruppo	Assente
Tič Dejan	Consigliere	Assente
Tarlao Roberta	Capo Gruppo	Presente
Filippi Sergio	Capo Gruppo	Presente
Fogar Maurizio	Capo Gruppo	Presente
Dilena Loris	Capo Gruppo	Presente

Partecipano alla seduta senza diritto di voto gli assessori esterni Gianna Birnberg ed Elisabetta Steffè.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dott. Giampaolo Giunta.

Assume la presidenza Paolo Polidori nella sua qualità di Sindaco che, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione dell'argomento in oggetto iscritto all'ordine del giorno e su questo il Consiglio comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: ALIQUOTE ILIA

Su proposta dell'Assessore Mariucci Andrea

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Vista la L.R. 9 gennaio 2006 n. 1 "Principi e norme fondamentali del sistema Regione – autonomie locali nel Friuli Venezia Giulia";

Vista la L.R. 11 dicembre 2003 n. 21 "Norme urgenti in materia di enti locali, nonché di uffici di segreteria degli assessori regionali";

Visto lo Statuto comunale;

Visti i seguenti articoli della legge regionale 14 novembre 2022 n. 17 che, ai sensi dell'art 51 comma 4 della legge costituzionale 31 gennaio 1963 n. 1 (Statuto della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia) e dell'art. 1. comma 739 della legge 27 dicembre 2019 n. 160, istituisce, nel territorio della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) in sostituzione, a decorrere dal 1° gennaio 2023, dell'imposta municipale propria (IMU):

- art.1 *"Istituzione dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA)";*
- art. 3 *"Definizione di fabbricato, fabbricato strumentale all'attività economica, area fabbricabile e terreno agricolo";*
- art. 9 *"Aliquote";*
- art. 18 *"Disposizioni transitorie"* in materia di fabbricati da considerare quali strumentali all'attività economica;

Visto l'art.1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che dispone che le tariffe, le aliquote ed i regolamenti devono essere deliberate entro il termine previsto per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma nei termini previsti per la deliberazione del bilancio di previsione hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di approvazione;

Visto il decreto del Ministro dell'Interno del 24 dicembre 2024 che ha prorogato al 28 febbraio 2025 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2025 degli enti locali;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 25/01/2023 ad oggetto "Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA)";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 26/04/2023 ad oggetto "Modifica al regolamento per l'applicazione dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA)";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 14/03/2024 ad oggetto "Imposta locale immobiliare autonoma (ILIA). Approvazione aliquote"

VISTO l'art. 2 della legge regionale 04 novembre 2024 n. 9 che con l'aggiunta all'art. 4 comma 1 della legge regionale 24 novembre 2022 n. 17 della lettera b bis) ha introdotto la fattispecie di primo fabbricato ad uso abitativo intendendo come tale *"il fabbricato ad uso abitativo iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, diverso da quello di cui alle lettere a) (abitazione principale) e b) (fabbricato assimilato all'abitazione principale), posseduto nel territorio regionale da una persona fisica e individuato con le modalità di cui all'art. 13 bis"*

VISTO l'art. 9 comma 2 della legge regionale 17 novembre 2022 n. 17. come modificato dall'art 3 comma 1 lett. c) della legge regionale 04 novembre 2024, che stabilisce che *"per il fabbricato ad uso abitativo di cui all'art. 4 comma 1 lett b bis), escluse le pertinenze, l'aliquota dell'imposta è pari allo 0,7 per cento e i Comuni con deliberazione del consiglio comunale, possono diminuirlo fino all'azzeramento"*;

VISTO l'art. 9 comma 7 della legge regionale 17 novembre 2022 n. 17, come modificato dall'art 3 comma 1 lett. d) della legge regionale 04 novembre 2024, che stabilisce che *"per i fabbricati strumentali all'attività economica l'aliquota dell'imposta è pari allo 0,86 per cento e i Comuni, con deliberazione del consiglio comunale, possono diminuirla fino all'azzeramento"*

DATO ATTO che l'art 20 comma 2 lett. a) e b) della legge regionale 17 novembre 2022 n. 17, come modificato dall'art. 8 della legge regionale 4 novembre 2024 n. 9, prevede il ristoro integrale ai comuni delle minori entrate determinate dalla riduzione delle aliquote per le fattispecie sopra esposte da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e che si provvederà successivamente alle necessarie sistemazioni contabili sulla base dei dati forniti dalla regione stessa;

RITENUTO

1. di determinare le seguenti aliquote ILIA a partire dal 1° gennaio 2025:

a)	Abitazioni principali appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze.	0,60%
b)	primo fabbricato ad uso abitativo diverso dall'abitazione principale	0,70%
c)	Altri fabbricati diversi dall'abitazione principale o assimilata e ulteriori rispetto al primo (di cui alla lettera b)	1,06%
d)	Abitazioni regolarmente assegnate dall'ATER	0,40%
e)	Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10%
f)	Terreni agricoli	0,81%
g)	Aree fabbricabili	1,06%
h)	Fabbricati strumentali all'attività economica	0,86%
i)	Fabbricati locati a titolo di abitazione principale nel rispetto delle condizioni definite dagli accordi previsti dall'art.2 della legge 09/12/1998 n. 431 in materia di riforma degli affitti (cd. Patti territoriali) non rientranti nella fattispecie di cui al punto b)	0,86%
l)	Immobili diversi dai precedenti	1,06%

2. di dare atto che l'articolo 9 comma 1 della legge regionale 14 novembre 2022 n. 17 stabilisce in euro 200,00 e fino a concorrenza dell'imposta la detrazione per i fabbricati di cui alle lettere a) e d);

3. di incaricare l'Ufficio Tributi all'inserimento sul portale ILIA della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia affinché la stessa espliciti i suoi effetti a partire dal 1° gennaio 2025;

Acquisiti i pareri in merito alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Amministrativo Trasparenza Anticorruzione e Informatica e contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

SI PROPONE IL SEGUENTE DISPOSITIVO

1. di stabilire a partire dal 1° gennaio 2025 le aliquote dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) come sotto riportate:

a)	Abitazioni principali appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze.	0,60%
b)	primo fabbricato ad uso abitativo diverso dall'abitazione principale	0,70%
c)	Altri fabbricati diversi dall'abitazione principale o assimilata e ulteriori rispetto al primo (di cui alla lettera b)	1,06%
d)	Abitazioni regolarmente assegnate dall'ATER	0,40%
e)	Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10%
f)	Terreni agricoli	0,81%
g)	Aree fabbricabili	1,06%
h)	Fabbricati strumentali all'attività economica	0,86%
i)	Fabbricati locati a titolo di abitazione principale nel rispetto delle condizioni definite dagli accordi previsti dall'art.2 della legge 09/12/1998 n. 431 in materia di riforma degli affitti (cd. Patti territoriali) non rientranti nella fattispecie di cui al punto b)	0,86%
l)	Immobili diversi dai precedenti	1,06%

2. di dare atto che l'articolo 9 comma 1 della legge regionale 14 novembre 2022 n. 17 stabilisce in euro 200,00 e fino a concorrenza dell'imposta la detrazione per i fabbricati di cui alle lettere a) e d);
3. di dare atto che l'art 20 comma 2 lett. a) e b) della legge regionale 17 novembre 2022 n. 17, come modificato dall'art. 8 della legge regionale 4 novembre 2024 n. 9, prevede il ristoro integrale ai comuni delle minori entrate determinate dalla riduzione delle aliquote per le fattispecie sopra esposte da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e che si provvederà successivamente alle necessarie sistemazioni contabili sulla base dei dati forniti dalla regione stessa;
4. di incaricare l'Ufficio Tributi all'inserimento sul portale ILIA della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia affinché la stessa espliciti i suoi effetti a partire dal 1° gennaio 2025;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di rendere le aliquote e le detrazioni qui approvate applicabili dal 1° gennaio 2025.



Comune di Muggia

SERVIZIO AMMINISTRATIVO TRASPARENZA ANTICORRUZIONE E INFORMATICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *ALIQUEUTE ILIA*

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Muggia, li 13/02/2025

IL RESPONSABILE
F.TO ANTONIO MARIA CARBONE



Comune di Muggia

SERVIZIO AMMINISTRATIVO TRASPARENZA ANTICORRUZIONE E INFORMATICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *ALIQUEUTE ILIA*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile della proposta di deliberazione.

Comune di Muggia, li 13/02/2025

IL RESPONSABILE
F.TO ROSA D'AMORE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione su esposta.

Sentita la Prima Commissione Consigliare in data 18 febbraio 2025;

Sentita l'illustrazione dell'assessore Mariucci;

Visti gli interventi dei Consiglieri di cui al verbale della seduta;

Escono dall'aula i cons. Tarlao, Filippi, Fogar e Dilena;

Con voti unanimi palesemente espressi per alzata di mano:

favorevoli: 11 (Polidori, De Sanctis, Ferluga, Demarco, Degrassi, Orlando, Carboni, Biloslavo, Mariucci, Postogna e Grison)

contrari: /

astenuti: 3 (Bussani, Bensi e Micor)

presenti 14 – votanti 11

assenti i cons. Delconte, Surian, Tič, Tarlao, Filippi, Fogar e Dilena

APPROVA

La proposta di deliberazione.

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione palese, ai sensi dell'art.1, comma 19, della L.R. 11/12/2003 e s.m.i. e, perciò, diviene eseguibile il giorno 24/02/2025.

favorevoli: 11 (Polidori, De Sanctis, Ferluga, Demarco, Degrassi, Orlando, Carboni, Biloslavo, Mariucci, Postogna e Grison)

contrari: /

astenuti: 3 (Bussani, Bensi e Micor)

presenti 14 – votanti 11

assenti i cons. Delconte, Surian, Tič, Tarlao, Filippi, Fogar e Dilena

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to dott. Paolo Polidori

Il Segretario
F.to dott. Giampaolo Giunta

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta, a norma dell'art. 1, c. 15 e 19, della L.R. 21 dd. 11.12.2003 e s.m.i., che la presente deliberazione immediatamente eseguibile: **Si** viene pubblicata all'albo comunale dal 27/02/2025 per rimanervi fino al 14/03/2025.

Comune di Muggia, lì 27/02/2025

L'INCARICATO COMUNALE
F.to Sonia Muner

E' copia conforme all'atto firmato digitalmente.